



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Havlásek Miroslav
Sedliště 383
Sedliště
73936

Váš dopis značka:

Ze dne: 30.10.2023

Číslo jednací: MMFM 188240/2023

Spisová značka: MMFM_S 23037/2023/OÚRaSŘ/HarM

Vyřizuje: Martin HARVAN

Telefon: 558609279

E-mail: harvan.martin@frydek-mistek.cz

Datum: 20.11.2023

Magistrát města Frýdku-Místku jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č.183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu ve věci

**„Zpevněná plocha pro stanoviště kontejnerů, Skalice – Kamenec,
pozemky parc. č. 1455/1, 853, k. ú. Skalice u Frýdku-Místku“**

vydává na základě žádosti vedené pod značkou MMFM 188240/2023 ve smyslu §4 odst. 7 zákona
č.183/2006 Sb.

Koordinované stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. závazné stanovisko

1/ Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „vodoprávní úřad“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, dle ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydává** podle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k záměru stavby **„Zpevněná plocha pro stanoviště kontejnerů, Skalice – Kamenec“** na pozemcích parc. č. 1455/1, 853, k. ú. Skalice u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, **k územnímu souhlasu**, právnické osobě statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, zastoupené na základě plné moci fyzickou osobou oprávněnou k podnikání Ing. Miroslavem Havláskem, se sídlem Sedliště 383, 739 36 Sedliště, IČO 15409228, **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, proto vydává v souladu s ust. § 104 odst. 3 vodního zákona souhlasné závazné stanovisko.

Podkladem pro vydání závazného k územnímu souhlasu je projektová dokumentace, ze které vyplývá, že se jedná o výstavbu zpevněné plochy s nízkým oplocením pro stanoviště odpadových kontejnerů a její napojení na stávající místní obslužnou komunikaci v oblasti Skalice – Kamenec. Předpokládá se umístění 8 ks kontejnerů o objemu 1 100 l a max. půdorysném rozměru 1,5 x 1,5 m a dále dvě místa obdobné velikosti pro ukládání odpadu v pytlích. Zpevněné plochy budou provedeny z máloformátové betonové dlažby. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.

č. 1455/1, 853, k. ú. Skalice u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou zasakovány jejím propustným povrchem přímo do podloží, tedy do vod podzemních. V projektové dokumentaci je uvedeno: „*Odtokové poměry v území se realizací stavby nemění – dešťové vody budou vsakovány na pozemku po celou dobu stavby i po jejím dokončení.*”

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předložený záměr stavby není v rozporu s požadavky vodního zákona a souvisejícími předpisy. Vodoprávní úřad souhlasí s výše uvedenou stavbou a vydává souhlasné závazné stanovisko.

Poučení

V dané lokalitě se nacházejí meliorační zařízení, z tohoto důvodu je nutno provést taková opatření, aby nedošlo k jejich porušení.

Vyřizuje: Ing. Rajnochová, kl. 492

2/ Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a písm. l) a ust. § 77 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci fyzickou osobou oprávněnou k podnikání Ing. Miroslav Havlásek, se sídlem Sedliště 383, 739 36 Sedliště, IČO 15409228, **vydává** podle ust. § 65 a ust. § 90 odst. 17 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu ***toto závazné stanovisko k územnímu souhlasu o umístění stavby „Zpevněná plocha pro stanoviště kontejnerů, Skalice – Kamenec“*** (dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 1455/1 a 853, k. ú. Skalice u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.

Odůvodnění

Dle předložené projektové dokumentace je jedná o vybudování cca 31 m² zpevněné plochy z betonové dlažby pro stanoviště odpadových kontejnerů na stávající místní obslužné komunikaci. Celá plocha bude oplocena s tím, že ze strany komunikace bude vynecháno oplocení v pěti místech umožňující přístup do jednotlivých kontejnerových stání. Oplocení o výšce cca 1,5 m bude tvořeno dřevoplastovými deskami uloženými vodorovně mezi ocelové sloupky.

Realizací záměru nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny.

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody (předložené dokumentace, ortofoto snímků) se v blízkosti záměru nenacházejí dřeviny.

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru a umístění záměru (umístění menší zpevněné plochy u stávající komunikace na okraji zástavby RD), nemůže jeho realizací dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Vyřizuje: Bc. Hlawiczková, kl. 608, Mgr. Filipová, kl. 497

2. vyjádření

1/ Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

Předloženým záměrem „Zpevněná plocha pro stanoviště kontejnerů, Skalice – Kamenec“ na pozemcích parc. č. 1455/1, 853, k. ú. Skalice u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ovzduší v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Vyřizuje: Mgr. Krupař, kl. 499

2/ Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dle ust. § 146 odst. 3 zákona o odpadech:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán odpadového hospodářství, ve vztahu k předmětnému záměru závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty dle ust. § 146 odst. 3 zákona o odpadech, nevydává.

V případě vzniku odpadů, např. komunálního odpadu, odpadů stavební činnosti, je původce odpadů povinen odpady předat oprávněné osobě provozující zařízení k nakládání s odpady. Předání odpadů ze stavební činnosti, které původce odpadů sám nezpracuje, musí mít zajištěno na základě písemné smlouvy, a to ještě před jejich vznikem (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech). Doklady o předání odpadů, které původce produkuje, si původce odpadů ponechá pro případnou kontrolu orgánu provádějícího kontrolu podle zákona o odpadech (dle ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech).

Vyřizuje: Mgr. Taráriková, kl. 615

3/ Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dle ust. § 15 písm. n) zákona o ochraně ZPF:

Předloženým záměrem stavby „Zpevněná plocha pro stanoviště kontejnerů, Skalice – Kamenec“ na pozemku parc. č. 853, druh pozemku orná půda, k. ú. Skalice u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ZPF v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany ZPF“). Při použití pozemku k nezemědělským účelům na dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení pozemku do původního stavu, není třeba dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF žádat příslušný orgán ochrany ZPF o vydání souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF.

Při realizaci záměru na pozemku parc. č. 1455/1, druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Skalice u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF v kompetenci orgánu ochrany ZPF.

Vyřizuje: Mgr. Martynková, kl. 485

4/ Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) lesního zákona:

Předloženým záměrem stavby „Zpevněná plocha pro stanoviště kontejnerů, Skalice – Kamenec“ na pozemcích parc. č. 1455/1 a 853, k. ú. Skalice u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných lesním zákonem v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Vyřizuje: M. Mitregová, kl. 496

5/ Z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal žádost o vydání koordinovaného stanoviska, kterou podalo dne 30.10.2023 **Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, které zastupuje Ing. Miroslav Havlásek, Sedliště č.p. 383, 739 36 Sedliště** k záměru **Zpevněná plocha pro stanoviště kontejnerů** na pozemku parc. č. 1455/1 v katastrálním území Skalice u Frýdku-Místku a sděluje, že **nevydává závazné stanovisko**, podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, pro záměry uvedené v § 96b odst. 1 písm. a) až h) stavebního zákona. Tyto stavební záměry posuzuje příslušný stavební úřad.

V rámci součinnosti s příslušným stavebním úřadem vydáváme pro výše uvedený záměr následující **vyjádření**:

Tato projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro územní souhlas a rozsahu dokumentace pro provádění stavby řeší návrh zpevněné plochy pro stanoviště odpadových kontejnerů v lokalitě Skalice - Kamenec.

Dle platného Územního plánu Frýdku-Místku je pozemek p. č. 1455/1 v katastrálním území Skalice u Frýdku-Místku, zařazen v ploše veřejných prostranství (dále jen „PV“). Zpevněné plochy nejsou v rozporu s využitím plochy PV.

Na základě uvedeného není předmětný záměr v rozporu se záměry územního plánování, zejména s platným Územním plánem Frýdku-Místku, ani se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Záměr je slučitelný s hlavním funkčním využitím plochy BI i DK.

Podkladem pro vyjádření jsou Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje v Aktualizaci č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5, účinné od 11. 10. 2022 a platný Územní plán Frýdku-Místku, vydaný Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 08.12.2008 s účinností ode dne 01.01.2009 ve Změně č. 1, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 05.12.2011 s účinností ode dne 01.01.2012, ve Změně č. 2, vydané zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 03.09.2012 s účinností ode dne 01.10.2012, ve Změně č. 3, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 27.03.2015 s účinností ode dne 11.04.2015, ve Změně č. 4, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017 s účinností ode dne 20.12.2017, ve Změně č. 5, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.03.2020 s účinností ode dne 01.10.2020 a ve Změně č. 6, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 16.06.2021 s účinností ode dne 08.07.2021.

Podmínkou pro umístění stavby je dále soulad záměru s požadavky stavebního zákona, souvisejících prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Vyřizuje: Ing. arch. Břachová, kl. 275

6/ Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací ve smyslu § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění, k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci sděluje, že pro výše uvedenou stavbu nevykonává působnost silničního správního úřadu.

Vyřizuje: Bc. Vašenda, kl. 223

7/ Z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Magistrát města Frýdku Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství navrhuje v místě, kde účelová pozemní komunikace (zpevněná plocha pro umístění kontejnerů) vyúsťuje na místní pozemní komunikaci umístit 2 ks směrových sloupků (Z11q) z důvodu upozornění řidičů jedoucích jak z účelové komunikace, tak řidičů jedoucích po místní komunikaci.

Magistrát města Frýdku Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství stanoví přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení) nebo místní úpravu provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení) opatřením obecné povahy, které bude zahájeno podáním návrhu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích investorem nebo zhotovitelem předmětné stavby. Podání návrhu je možno učinit písemně na předepsaném formuláři nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem.

V případě, že realizace stavby si vyžádá provedení dopravního opatření a bude nutné užít **přechodné svislé a vodorovné dopravní značení, je nutno minimálně 30 dnů** před zahájením prací podat zdejšímu odboru dopravy a silničního hospodářství návrh stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení). K návrhu musí být přiložen situační snímek, schéma nebo projektová dokumentace umístění přechodného dopravního značení.

Vyřizuje: p. Vrbica, kl. 224

8/ Z hlediska zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“)

Magistrát města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o státní památkové péči*“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“) na základě žádosti o vyjádření ke koordinovanému stanovisku č. j. MMFM 188240/2023 ze dne 30. 10. 2023 a po prostudování předložené dokumentace vydává následující vyjádření: Realizaci předloženého záměru nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o státní památkové péči v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje, neboť předmětná stavba je/bude realizována na území, které není památkově chráněným územím dle zákona o státní památkové péči a není kulturní památkou prohlášenou na základě tohoto zákona.

Poučení - stavebník je dále povinen:

- V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči už od doby přípravy stavby povinen oznámit písemně svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (on-line formulář je k dispozici na adrese [Archeologická mapa ČR \(aiscr.cz\)](https://aiscr.cz)) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum na základě dohody uzavřené podle § 22 odst. 1 a 2 zákona o státní památkové péči.
- V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 stavebního zákona). Seznam oprávněných organizací pro Moravu a Slezsko je k dispozici na adrese [Informace pro stavebníky - Oznámení o stavebním či jiném záměru - Archeologický ústav AV ČR, Brno \(arub.cz\)](#).
- V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče na odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Magistrátu města Frýdku-Místku.

Vyřizuje: Mgr. Hloušková, kl. 280

Závěr:

Magistrát města Frýdku-Místku zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že stavbu lze umístit za předpokladu splnění výše uvedených požadavků.

Žadatelem byla zaslána dokumentace elektronicky.

Ing. Pavel Osina, v. r.
vedoucí odboru
územního rozvoje a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení Martin Harvan